

PROJEKT

REGULAMIN UTRZYMANIA CZYSTOŚCI I PORZĄDKU NA TERENIE GMINY MIASTO ZGIERZ

Rozdział 1 Postanowienia ogólne

§ 1

Regulamin określa szczegółowe wymagania w zakresie:

- 1) utrzymania czystości i porządku na terenie nieruchomości, obejmujących:
 - a) prowadzenie we wskazanym zakresie selektywnego zbierania i odbierania odpadów komunalnych, w tym powstających w gospodarstwach domowych odpadów niebezpiecznych, odpadów wielkogabarytowych, zużytego sprzętu elektrycznego i elektronicznego, zużytych baterii i akumulatorów oraz odpadów z remontów,
 - b) uprzątnięcie błota, śniegu, lodu i innych zanieczyszczeń z części nieruchomości służących do użytku publicznego,
 - c) mycie i naprawy pojazdów samochodowych poza myjniami i warsztatami naprawczymi,
- 2) rodzaju i minimalnej pojemności urządzeń przeznaczonych do zbierania odpadów komunalnych na terenie nieruchomości oraz na drogach publicznych, warunków rozmieszczania tych urządzeń i ich utrzymania w odpowiednim stanie sanitarnym, porządkowym i technicznym, przy uwzględnieniu:
 - a) średniej ilości odpadów komunalnych wytwarzanych w gospodarstwach domowych bądź w innych źródłach,
 - b) liczby osób korzystających z tych urządzeń,
- 3) częstotliwości i sposobu pozbywania się odpadów komunalnych i nieczystości ciekłych z terenu nieruchomości oraz z terenów przeznaczonych do użytku publicznego,
- 4) maksymalnego poziomu odpadów komunalnych ulegających biodegradacji dopuszczonych do składowania na składowiskach odpadów,
- 5) innych wymagań wynikających z gminnego planu gospodarki odpadami,
- 6) obowiązków osób utrzymujących zwierzęta domowe, mających na celu ochronę przed zagrożeniem lub uciążliwością dla ludzi oraz przed zanieczyszczeniem terenów przeznaczonych do wspólnego użytku,
- 7) wymagań utrzymywania zwierząt gospodarskich na terenach wyłączonych z produkcji rolnej, w tym także zakazu ich utrzymywania na określonych obszarach lub w poszczególnych nieruchomościach,

- 8) wyznaczania obszarów podlegających obowiązkowej deratyzacji i terminów jej przeprowadzania.

§ 2

Ilekroć w regulaminie jest mowa o:

- 1) **bateriach i akumulatorach przenośnych** - należy przez to rozumieć baterie i akumulatory, w tym ogniwa guzikowe lub zestawy, które są szczelnie zamknięte i mogą być przenoszone w ręku oraz nie stanowią baterii przemysłowej i akumulatora przemysłowego albo baterii samochodowej i akumulatora samochodowego,
- 2) **budynkach mieszkalnych wielorodzinnych** - należy przez to rozumieć budynek wielomieszkańcowy i wielolokalowy wolno stojący albo w zabudowie bliźniaczej, szeregowej lub grupowej służący do zaspokojenia potrzeb mieszkaniowych ludzi, w którym wydzielonych jest więcej niż dwa lokale mieszkalne, stanowiący konstrukcyjnie samodzielną całość,
- 3) **budynkach użyteczności publicznej** - należy przez to rozumieć budynki przeznaczone na potrzeby administracji publicznej, wymiaru sprawiedliwości, kultury, kultu religijnego, oświaty, szkolnictwa wyższego, nauki, wychowania, opieki zdrowotnej, społecznej lub socjalnej, obsługi bankowej, handlu, gastronomii, usług, w tym usług pocztowych lub telekomunikacyjnych, turystyki, sportu, obsługi pasażerów w transporcie kolejowym, drogowy, lotniczym, biurowe lub socjalne, oraz inne budynki przeznaczone do wykonywania podobnych funkcji,
- 4) **chodniku** – należy przez to rozumieć wydzieloną część drogi przeznaczoną dla ruchu pieszych, o nawierzchni bitumicznej, betonowej, kostkowej, klinkierowej lub brukowcowej oraz z płyt betonowych lub kamienno-betonowych,
- 5) **firmie wywozowej** – należy przez to rozumieć zakład będący gminną jednostką organizacyjną lub przedsiębiorcą posiadającego zezwolenie na prowadzenie działalności w zakresie odbierania odpadów komunalnych od właścicieli nieruchomości lub w zakresie opróżniania zbiorników bezodpływowych i transportu nieczystości ciekłych,
- 6) **kompostowaniu** – należy przez to rozumieć proces unieszkodliwiania odpadów ulegających biodegradacji,
- 7) **kompostowniku** – należy przez to rozumieć przystosowane urządzenie służące do gromadzenia i unieszkodliwiania odpadów ulegających biodegradacji,
- 8) **odpadach niebezpiecznych** – należy przez to rozumieć powstające w gospodarstwach domowych odpady zawierające metale i substancje niebezpieczne, a w szczególności:
 - a) zużyte baterie i akumulatory przenośne,
 - b) zużyte urządzenia elektryczne i elektroniczne,
 - c) przeterminowane i niewykorzystane leki,
 - d) lampy fluorescencyjne i inne odpady zawierające rtęć,
 - e) farby, tusze, rozpuszczalniki, lakiery, kleje, lepiszcze, żywice i środki do impregnacji drewna oraz opakowania po nich,
 - f) odczynniki fotograficzne,
 - g) środki ochrony roślin I i II klasy oraz opakowania po nich,
 - h) detergenty i alkalia,

- i) benzyny, smary, oleje smarowe, przekładniowe i hydrauliczne oraz opakowania po nich,
 - j) środki do dezynfekcji i dezynsekcji oraz opakowania po nich,
- 9) komunalnych osadach ściekowych** – należy przez to rozumieć osady pochodzące z komór fermentacyjnych przydomowych oczyszczalni ścieków bytowych,
- 10) nieczystościach ciekłych** – należy przez to rozumieć ścieki gromadzone przejściowo w zbiornikach bezodpływowych,
- 11) odpadach komunalnych** – należy przez to rozumieć odpady powstające w gospodarstwach domowych, a także odpady nie zawierające odpadów niebezpiecznych pochodzących od innych wytwórców odpadów, które ze względu na swój charakter lub skład podobne są do odpadów powstających w gospodarstwach domowych,
- 12) odpadach wielkogabarytowych** – należy przez to rozumieć powstające w gospodarstwach domowych odpady o wymiarach stanowiących objętość powyżej 0,1 m³, które nie mogą być umieszczone, ze względu na swoje rozmiary lub masę, w typowych pojemnikach przeznaczonych do zbierania odpadów komunalnych,
- 13) odpadach z remontów** – należy przez to rozumieć odpady z budowy, remontów i demontażu obiektów budowlanych, w tym:
- a) materiały i elementy budowlane (np. gruz betonowy i ceglany, materiały ceramiczne i elementy wyposażenia),
 - b) drewno, szkło i tworzywa sztuczne,
 - c) smoły, produkty smołowe, asfalt oraz złomy metalowe i stopy metali (np. smoła i papa, kable zawierające substancje niebezpieczne),
 - d) materiały izolacyjne oraz konstrukcyjne zawierające azbest,
 - e) materiały konstrukcyjne zawierające gips,
 - f) inne odpady (np. szczeliwa, wykładziny podłogowe, zespoły okienne).
- 14) odpadach roślinnych** – należy przez to rozumieć naturalne pozostałości roślinne z krzewów i drzew oraz powstałe na terenach nieruchomości i terenach zieleni miejskiej w wyniku ich usunięcia lub przeprowadzenia zabiegów pielęgnacyjnych,
- 15) odpadach ulegające biodegradacji** – należy przez to rozumieć odpady, które ulegają rozkładowi tlenowemu lub beztlenowemu przy udziale mikroorganizmów,
- 16) pojazdach wycofanych z eksploatacji** – należy przez to rozumieć zużyte lub nienadające się do użytkowania pojazdy samochodowe i maszyny pozadrogowe stanowiące odpady w rozumieniu przepisów o odpadach,
- 17) pojemniku** – należy przez to rozumieć urządzenia służące do zbierania odpadów komunalnych, odpadów niebezpiecznych i odpadów z remontów, takie jak pojemniki i kontenery oraz worki foliowe i podlegające biodegradacji,
- 18) przydomowych oczyszczalniach ścieków bytowych** - należy przez to rozumieć instalację służącą do unieszkodliwiania ścieków bytowych powstających w gospodarstwach domowych oraz pochodzących od innych wytwórców, działającą w oparciu o procesy biologiczno-fizyczne zachodzące w szczelnym przepływowym osadniku gnilnym, w którym osady powstałe w osadniku w wyniku sedymentacji ulegają rozkładowi na skutek fermentacji, a zawarta w nich woda odprowadzana jest na drenaż rozsączający położony pod powierzchnią terenu,

- 19) przystanku komunikacyjnym** – należy przez to rozumieć wydzieloną część drogi przeznaczoną dla przebywania pasażerów i zatrzymywania się pojazdów transportu publicznego, oznakowaną odpowiednimi znakami drogowymi,
- 20) recyklingu** – należy przez to rozumieć odzysk odpadów, który polega na powtórным przetwarzaniu substancji lub materiałów zawartych w odpadach w procesie produkcyjnym w celu uzyskania substancji lub materiału o przeznaczeniu pierwotnym lub o innym przeznaczeniu, w tym też recykling organiczny, z wyjątkiem odzysku energii,
- 21) selektywnym zbieraniu odpadów** – należy przez to rozumieć zbieranie odpadów do oddzielnych, specjalnie do tego celu przeznaczonych pojemników i worków odbieranych przez firmę wywozową lub przyjmowanych do punktów skupu,
- 22) segregacja odpadów** – należy przez to rozumieć proces polegający na segregacji odpadów komunalnych, w celu wyodrębnienia odpadów nadających się do dalszego odzysku, odbywający się w specjalnie do tego celu przystosowanych obiektach i urządzeniach,
- 23) ściekach bytowych** – należy przez to rozumieć ścieki z budynków mieszkalnych, zamieszkania zbiorowego oraz użyteczności publicznej, powstające w wyniku ludzkiego metabolizmu lub funkcjonowania gospodarstw domowych oraz ścieki o zbliżonym składzie pochodzące z tych budynków,
- 24) terenach zieleni miejskiej** – należy przez to rozumieć tereny wraz z infrastrukturą techniczną i budynkami funkcjonalnie z nimi związanymi, pokryte roślinnością, znajdujące się w granicach miasta, pełniące funkcje estetyczne, rekreacyjne, zdrowotne, a w szczególności parki, zieleńce, promenady, bulwary, cmentarze, a także zieleń towarzyszącą ulicom, placom, zabytkom, budynkom, składowiskom oraz obiektom kolejowym i przemysłowym,
- 25) ustawie** – należy przez to rozumieć ustawę z dnia 13 września 1996 r. o utrzymaniu czystości i porządku w gminach (Dz. U. z 2005, Nr 236, poz. 2008, z późn. zm.),
- 26) właścicielach nieruchomości** – należy przez to rozumieć także współwłaścicieli, użytkowników wieczystych oraz jednostki organizacyjne i osoby posiadające nieruchomości w zarządzie lub użytkowaniu, także inne podmioty władające nieruchomością,
- 27) zbieraniu odpadów** – rozumie się przez to każde działanie, w szczególności umieszczanie w pojemnikach, segregowanie i magazynowanie odpadów, które ma na celu przygotowanie ich do transportu do miejsc odzysku lub unieszkodliwiania;
- 28) zbiornikach bezodpływowych** – należy przez to rozumieć instalacje i urządzenia przeznaczone do gromadzenia nieczystości ciekłych w miejscu ich powstania, w tym doły ustępów nieskanalizowanych (np. doły kloaczne),
- 29) zużytym sprzęcie elektrycznym i elektronicznym** – należy przez to rozumieć sprzęt pochodzący z gospodarstw domowych oraz zużyty sprzęt pochodzący z innych źródeł, który ze względu na charakter i ilość jest podobny do zużytego sprzętu pochodzącego z gospodarstw domowych,
- 30) zwierzętach bezdomnych** – należy przez to rozumieć zwierzęta, co do których nie ma możliwości ustalenia ich właściciela lub osoby, pod której opieką trwale dotąd pozostawały,

- 31) zwierzętach domowych** – rozumie się przez to zwierzęta tradycyjnie przebywające wraz z człowiekiem w jego domu lub innym odpowiednim pomieszczeniu, utrzymywane przez człowieka w charakterze jego towarzysza;
- 32) zwierzętach gospodarskich** – należy przez to rozumieć koniowate, bydło, drób, świnie, owce, kozy, pszczoły miodne, zwierzęta futerkowe i jeleniowate utrzymywane w warunkach fermowych w celu pozyskania mięsa lub skór, jeśli pochodzą z chowu lub hodowli zamkniętej;
- 33) zwierzętach wolno żyjących (dzikich)** – rozumie się przez to zwierzęta nieudomowione żyjące w warunkach niezależnych od człowieka.

§ 3

Regulamin obowiązuje:

- 1) mieszkańców Gminy Miasto Zgierz oraz inne osoby przebywające na terenie Gminy Miasto Zgierz,
- 2) właścicieli nieruchomości,
- 3) właścicieli budynków użyteczności publicznej,
- 4) na terenie budowy wykonawcę robót budowlanych,
- 5) zarządców dróg publicznych i wewnętrznych,
- 6) organizatorów imprez masowych, zgromadzeń i innych imprez o charakterze publicznym,
- 7) firmy wywozowe,
- 8) zarządzających składowiskami odpadów znajdującymi się na terenie miasta.

Rozdział 2

Wymagania w zakresie utrzymania czystości i porządku na terenie nieruchomości i na terenach służących do użytku publicznego

§ 4

Właściciele nieruchomości zobowiązani są do utrzymania na ich terenie porządku, czystości oraz należytego stanu sanitarno-higienicznego.

§ 5

1. Każdy właściciel nieruchomości zobowiązany jest do zawarcia umowy wywozu odpadów komunalnych z firmą wywozową przy uwzględnieniu średnich ilości odpadów komunalnych powstających na terenie nieruchomości, o których mowa w § 13 oraz z uwzględnieniem wywozu odpadów, o których mowa w § 11 ust. 1 i 2.
2. Właściciel nieruchomości zobowiązany jest do zawarcia umowy wywozu nieczystości ciekłych z firmą wywozową w przypadku wyposażenia nieruchomości w zbiornik bezodpływowy lub komunalnych osadów ściekowych w przypadku wyposażenia nieruchomości w przydomową oczyszczalnię ścieków bytowych.
3. Właściciel nieruchomości zobowiązany jest do udokumentowania korzystania z usług firmy wywozowej, przez przechowywanie dowodów płacenia za usunięcie określonej ilości:

- 1) odpadów komunalnych przez okres - 2 lat,
 - 2) nieczystości ciekłych przez okres - 2 lat,
 - 3) komunalnych osadów ściekowych z przydomowych oczyszczalni ścieków przez okres - 4 lat.
4. Właściciel nieruchomości zobowiązany jest do okazania umów wywozu odpadów komunalnych, nieczystości ciekłych lub komunalnych osadów ściekowych zawartych z firmą wywozową oraz dowodów płacenia za ich usunięcie na żądanie uprawnionego organu.
5. Właściciel nieruchomości zobowiązany jest do przyłączenia nieruchomości do istniejącej sieci kanalizacyjnej w okresie dwóch lat, jeżeli są spełnione warunki przyłączenia określone w Regulaminie dostarczania wody i odprowadzania ścieków oraz istnieją techniczne możliwości świadczenia usług przez przedsiębiorstwo wodociągowo – kanalizacyjne. Przyłączenie nieruchomości do sieci kanalizacyjnej nie jest obowiązkowe, jeżeli nieruchomość jest wyposażona w przydomową oczyszczalnię ścieków bytowych.

§ 6

1. Właściciele nieruchomości zobowiązani są do usunięcia błota, śniegu, lodu i innych zanieczyszczeń:
 - 1) z części nieruchomości służących do użytku publicznego,
 - 2) z chodników położonych wzdłuż nieruchomości, przy czym za taki chodnik uznaje się wydzieloną część drogi publicznej służącą dla ruchu pieszego, położoną bezpośrednio przy granicy nieruchomości; właściciel nieruchomości nie jest obowiązany do uprzątnięcia chodnika, na którym jest dopuszczony płatny postój lub parkowanie pojazdów samochodowych.
2. Usuwanie błota, śniegu, lodu i innych zanieczyszczeń powinno odbywać się w miarę potrzeb codziennie, a w razie wystąpienia opadów śniegu – niezwłocznie.
3. Obowiązek oczyszczania chodników należy realizować poprzez:
 - 1) odgarnięcie i gromadzenie śniegu, lodu i błota na skraju chodnika od strony jezdni, w sposób niezagrażający bezpieczeństwu ruchu pieszych i pojazdów z zachowaniem możliwości odpływu wody do kanalizacji deszczowej oraz podjęciu działań zmierzających do usunięcia śliskości z chodnika,
 - 2) usunięcie piasku użytego do likwidacji śliskości na chodnikach niezwłocznie po ustaniu przyczyn jego zastosowania,
 - 3) gromadzenie śniegu, błota i lodu poza terenem przystanku komunikacyjnego w sposób nieutrudniający wsiadanie i wysiadanie pasażerów.

§ 7

1. Naprawy pojazdów, związane z ich bieżącą eksploatacją, mogą odbywać się wyłącznie za zgodą właściciela nieruchomości w miejscu przez niego wyznaczonym, pod warunkiem, że powstające odpady nie spowodują zanieczyszczenia środowiska oraz uciążliwości dla sąsiadów

2. Właściciele nieruchomości są zobowiązani do usunięcia gałęzi, które sięgając poza granice nieruchomości stwarzają zagrożenie lub utrudnienie dla osób korzystających z sąsiadującym miejscem przeznaczonym do użytku publicznego.
3. Właściciel nieruchomości zobowiązany jest do dbania o czystość i estetykę ścian budynków i ogrodzeń, w szczególności poprzez usuwanie z nich plakatów, reklam, ogłoszeń, napisów i rysunków.
4. Właściciele nieruchomości zobowiązani są do usuwania sopli lodowych i nawisów śniegu i lodu z dachów i gzymsów budynków, które mogą stwarzać zagrożenie dla życia i zdrowia ludzi, w szczególności nad wejściami i bramami oraz ciągami komunikacyjnymi.

§ 8

Zabrania się:

- 1) zgarniania śniegu, lodu, błota i innych zanieczyszczeń z chodnika na jezdnię oraz gromadzenia w sposób zagrażający terenom zieleni miejskiej,
- 2) mycia pojazdów samochodowych i ciągników rolniczych w miejscach przeznaczonych do użytku publicznego poza miejscami na ten cel wyznaczonymi,
- 3) prowadzenia napraw blacharsko – lakierniczych w miejscach, które nie zostały do tego celu przeznaczone.

Rozdział 3

Zasady zbierania odpadów komunalnych i gromadzenia nieczystości ciekłych

§ 9

1. Właściciele nieruchomości mają obowiązek wyposażenia nieruchomości w dostateczną ilość pojemników o pojemności od 0,01 do 10 m³, przy uwzględnieniu średniej ilości odpadów komunalnych wytwarzanych w gospodarstwach domowych bądź w innych źródłach, o której mowa w § 12.
2. Właściciel nieruchomości zapewnia wyposażenie nieruchomości w pojemniki, w sposób ustalony w umowie z firmą wywozową.

§ 10

Właściciel nieruchomości usytuowanej na terenach nieuzbrojonych w sieć kanalizacji sanitarnej, zobowiązany jest wyposażyć nieruchomość w zbiornik bezodpływowy o odpowiedniej objętości lub w przydomową oczyszczalnię ścieków bytowych. Urządzenia te powinny być wybudowane i eksploatowane zgodnie z obowiązującymi przepisami Prawa budowlanego.

§ 11

1. Właściciele nieruchomości w ramach prowadzenia selektywnej zbiórki odpadów komunalnych, zobowiązani są do wydzielenia z powstających w gospodarstwach domowych odpadów, co najmniej następujących kategorii odpadów:
 - 1) niebezpiecznych,

- 2) wielkogabarytowych,
 - 3) z remontów,
 - 4) opakowaniowych ze szkła kolorowego i bezbarwnego,
 - 5) opakowaniowych z tworzyw sztucznych i metali,
 - 6) opakowaniowych z papieru i tektury,
 - 7) ulegających biodegradacji.
2. Dopuszcza się, jako formę selektywnej zbiórki odpadów, zbiórkę odpadów z podziałem na odpady ulegające biodegradacji oraz niesegregowane odpady komunalne, niezawierające odpadów ulegających biodegradacji oraz odpadów niebezpiecznych, o ile właściciel nieruchomości wykaże się umową na odbiór tak gromadzonych odpadów komunalnych, zawartą z przedsiębiorcą posiadającym zezwolenie na odzysk odpadów w drodze sortowania.
3. Do selektywnej zbiórki odpadów należy stosować pojemniki o określonych parametrach (kolor, pojemność, oznaczenie), uzgodnionych z firmą wywozową, zapewniającą odbiór odpadów w sposób selektywny, w tym:
- 1) **niebieskim** - z przeznaczeniem na papier i tekturę, o pojemności nie mniejszej niż 0,1 m³,
 - 2) **zielonym** - z przeznaczeniem na szkło kolorowe, o pojemności nie mniejszej niż 0,1 m³,
 - 3) **białym** – z przeznaczeniem na szkło bezbarwne, o pojemności nie mniejszej niż 0,1 m³,
 - 4) **żółtym** – z przeznaczeniem na tworzywa sztuczne i metale, o pojemności nie mniejszej niż 0,1 m³,
 - 5) **brązowym** – z przeznaczeniem na odpady ulegające biodegradacji, o pojemności nie mniejszej niż 0,1 m³,
 - 6) **czarnym** – z przeznaczeniem na odpady komunalne niezawierające odpadów niebezpiecznych oraz odpadów ulegających biodegradacji, przeznaczonych do odzysku w drodze sortowania, o których mowa w § 11 ust. 2, o pojemności nie mniejszej niż 0,1 m³,
 - 7) **czerwonym** – przeznaczonym na odpady niebezpieczne, o pojemności nie mniejszej niż 0,01 m³,
4. Na terenie miasta może być prowadzona nieodpłatna ogólnodostępna zbiórka odpadów niebezpiecznych, do gromadzenia których stosuje się pojemniki, o których mowa w § 11 ust. 3 pkt 7, takich jak:
- 1) zużytych baterii i akumulatorów przenośnych,
 - 2) odpadów zawierających rtęć,
 - 3) przeterminowanych i niewykorzystanych leków.
5. Przekazywanie przez właścicieli nieruchomości do unieszkodliwienia odpadów takich jak zużytych baterii przemysłowych i samochodowych, zużytych akumulatorów przemysłowych i samochodowych, pojazdów wycofanych z eksploatacji, zużytych opon samochodowych, odbywa się na podstawie odrębnych przepisów.

§ 12

1. Wszystkie pojemniki muszą posiadać: nazwę firmy wywozowej będącej ich właścicielem lub posiadaczem i numer telefonu kontaktowego oraz symbol recyklingu (wstęga Mobiusa).
2. Pojemniki do selektywnej zbiórki odpadów, o których mowa w § 11 ust. 3 dodatkowo muszą posiadać oznaczenie rodzaju gromadzonych odpadów i informację o sposobie użytkowania pojemnika z wykazem odpadów gromadzonych w pojemnikach oraz odpadów, których wrzucanie jest zabronione.
3. Wykaz opadów, które mogą być gromadzone w pojemnikach przeznaczonych do selektywnej zbiórki, o których mowa w § 11 ust. 3 oraz odpadów, których wrzucanie jest zabronione, stanowi **załącznik** do regulaminu.
4. Firmy wywozowe mają obowiązek oznaczenia pojemników w sposób określony w § 12 ust. 1 i 2 do dnia 31 grudnia 2010 roku.

§ 13

1. Liczba i pojemność pojemników powinna zapewnić ich nieprzepełnianie, a do jej określenia przyjmuje się średnie ilości odpadów komunalnych wytwarzanych przez statystycznego mieszkańca Gminy Miasta Zgierza w ciągu tygodnia:
 - 1) 30 l – jako ilość podstawowa,
 - 2) 10 l – dla budynków użyteczności publicznej,
 - 3) 15 l – na każdą osobę zatrudnioną w handlu i usługach,
 - 4) 25 l – na każdą działkę dla rodzinnych ogrodów działkowych w okresie od 1 kwietnia do 31 października każdego roku,
 - 5) 50 l – na każdy punkt handlowy dla targowisk i giełd.
2. Ilość odbieranych odpadów przez firmę wywozową powinna wynikać ze średniej ilości odpadów wytwarzanych przez mieszkańca i ilości osób zamieszkałych lub przebywających na terenie danej nieruchomości.

§ 14

1. W przypadku zwiększenia ilości odpadów komunalnych, właściciel nieruchomości ustala z firmą wywozową warunki ich odbioru.
2. Miejsca wyznaczone pod pojemniki powinny być przygotowane i zlokalizowane zgodnie z obowiązującymi przepisami i uzgodnione z firmą wywozową.
3. Pojemniki należy ustawiać w miejscach łatwo dostępnych zarówno dla użytkowników jak i pracowników firmy wywozowej, w sposób nie powodujący uciążliwości i utrudnień dla mieszkańców nieruchomości lub osób trzecich.
4. Pojemniki powinny być ustawiane w miejscu trwale wydzielonym, na równej nawierzchni, utwardzonej, zabezpieczonej przed zbieraniem się wody i błota.
5. Miejsce ustawienia pojemników właściciel nieruchomości jest obowiązany utrzymywać w czystości.
6. Koszty przygotowania i utrzymania miejsca ustawienia pojemników ponosi właściciel nieruchomości.

§ 15

1. Właściciel nieruchomości jest obowiązany zapewnić pracownikom firmy wywozowej dostęp do pojemników w czasie ustalonym w umowie, w sposób umożliwiający ich opróżnienie bez narażenia na szkodę ludzi, budynków bądź pojazdów.
2. Obowiązki określone w pkt 1 dotyczą także dostępu do zbiorników bezodpływowych i przydomowych oczyszczalni ścieków.

§ 16

W przypadku braku możliwości wydzielenia miejsca pod pojemniki na terenie nieruchomości, miejsce takie może być zlokalizowane na terenie bezpośrednio przyległym po uzyskaniu zgody właściciela tej nieruchomości z zachowaniem warunków określonych w § 14 i 15.

§ 17

Firma wywozowa może odmówić wywiezienia odpadów komunalnych z terenu nieruchomości jeżeli:

- 1) zachodzi podejrzenie, że są to odpady inne niż komunalne, niewiadomego pochodzenia lub o nieznanym składzie,
- 2) w pojemnikach znajdują się odpady, o których mowa w § 25 ust. 1 i 4.

§ 18

Odpady wielkogabarytowe i z remontów powinny być gromadzone w wydzielonym miejscu na terenie nieruchomości lub w kontenerach, w sposób nie utrudniający korzystania z nieruchomości oraz usunięte w terminie uzgodnionym z firmą wywozową.

§ 19

Ustala się maksymalne poziomy odpadów komunalnych ulegających biodegradacji dopuszczonych do składowania na składowiskach odpadów w ilościach:

1. do 31 grudnia 2010 roku, nie więcej niż 75 % całkowitej masy odpadów komunalnych ulegających biodegradacji,
2. do 31 grudnia 2013 roku, nie więcej niż 50 % całkowitej masy odpadów komunalnych ulegających biodegradacji,
3. do 31 grudnia 2020 roku, nie więcej niż 35 % całkowitej masy odpadów ulegających biodegradacji,

w stosunku do masy tych odpadów wytworzonych w 2004 roku.

§ 20

Zużyte oleje smarowe, przemysłowe i hydrauliczne są zbierane nieodpłatnie w gminnym punkcie zlewnym olejów odpadowych, przy ul. Wiosny Ludów 22 w Zgierzu.

§ 21

Mieszkańcy Gminy Miasto Zgierz oraz osoby inne przebywające na jej terenie zobowiązani są wrzucać drobne odpady do koszy ulicznych lub zabierania odpadów ze sobą w przypadku ich braku, w celu uniknięcia zaśmiecania terenów przeznaczonych do użytku publicznego.

§ 22

Kosze uliczne na drobne odpady powinny być ustawione w rejonach intensywnego ruchu pieszego, w tym w szczególności na przystankach komunikacyjnych, przy oznakowanych przejściach dla pieszych i ciągach komunikacyjnych, których rozmieszczenie i opróżnianie zapewniają:

- 1) zarządcy dróg publicznych i wewnętrznych w odniesieniu do ulic i placów,
- 2) upoważnione przez Prezydenta Miasta Zgierza jednostki na terenach parków miejskich i przystankach komunikacyjnych,
- 3) zarządy osiedli mieszkaniowych w odniesieniu do terenów osiedli mieszkaniowych.

§ 23

Organizator imprezy masowej lub innej o charakterze publicznym zobowiązany jest do:

- 1) wyposażenia miejsca, w którym się ona odbywa w odpowiednią ilość pojemników oraz zapewnienia odpowiedniej liczby toalet przenośnych,
- 2) uprzątnięcie terenu i terenów przyległych bezpośrednio po zakończeniu imprezy.

§ 24

1. Opłaty za wywóz odpadów komunalnych ustalane są pomiędzy właścicielem nieruchomości, a firmą wywozową.
2. Maksymalne stawki opłat, o których mowa w ust. 1 może określić Rada Miasta Zgierza w drodze uchwały.

§ 25

Zabrania się:

- 1) gromadzenia w pojemnikach śniegu, lodu, gorącego popiołu i żużla, nieczystości ciekłych, ścieków bytowych, komunalnych osadów ściekowych, odpadów przemysłowych i z działalności gospodarczej, medycznych i weterynaryjnych oraz odpadów niebezpiecznych innych niż określone w § 2 pkt. 8,
- 2) spalania jakichkolwiek odpadów w instalacjach grzewczych budynków,
- 3) magazynowania odpadów na terenie nieruchomości poza pojemnikami z wyjątkiem miejsc wyznaczonych na odpady wielkogabarytowe i odpady z remontów,
- 4) wrzucania do pojemników przeznaczonych do selektywnej zbiórki odpadów komunalnych innych odpadów niż te, na który przeznaczony jest pojemnik,
- 5) wrzucania odpadów komunalnych, odpadów z remontów, odpadów niebezpiecznych, zużytego sprzętu elektrycznego i elektronicznego, zużytych baterii i akumulatorów przenośnych do koszy ulicznych.

Rozdział 4

Częstotliwość i sposób pozbywania się odpadów komunalnych i nieczystości ciekłych

§ 26

Częstotliwość odbierania z nieruchomości odpadów komunalnych niesegregowanych i ulegających biodegradacji przez firmę wywozową powinna być dostosowana do ilości i rodzaju wytwarzanych odpadów i odbywać się nie rzadziej niż raz na dwa tygodnie, a innych odpadów zebranych selektywnie w miarę potrzeby.

§ 27

1. Właściciel nieruchomości zobowiązany jest do usuwania nieczystości ciekłych ze zbiorników bezodpływowych w sposób uniemożliwiający ich przepełnienie.
2. Ilość nieczystości ciekłych usuwanych z nieruchomości musi równać się 70% ilości wody dostarczonej lub zużytej z nieruchomości. W przypadku istnienia w nieruchomości wodomierza na wody bezpowrotnie zużyte ilość nieczystości ciekłych usuwanych z nieruchomości musi równać się ilości dostarczonej wody i/lub zużytej pomniejszonej o odczyt z wodomierza.

§ 28

1. Zabrania się samodzielnego opróżniania zbiorników bezodpływowych i komór fermentacyjnych przydomowych oczyszczalni ścieków bytowych przez właścicieli nieruchomości,
2. Zabrania się wprowadzania nieczystości ciekłych do ziemi i do gleby.

§ 29

Częstotliwość opróżniania koszy ulicznych powinna być dostosowana do ilości gromadzonych w nich odpadów.

Rozdział 5

Inne wymagania wynikające z gminnego planu gospodarki odpadami

§ 30

Odpady komunalne nienadające się do odzysku, pozostałe po selektywnej zbiórce odpadów prowadzonej przez właścicieli nieruchomości, odebrane przez firmy wywozowe oraz pozostałości z sortowania odpadów, poddawane są unieszkodliwianiu w celu doprowadzenia ich do stanu, który nie stwarza zagrożenia dla życia i zdrowia ludzi lub dla środowiska. Od momentu odbioru właścicielem odpadów komunalnych staje się firma wywozowa.

§ 31

Nieczystości ciekłe odebrane ze zbiorników bezodpływowych należy wywozić do licencjonowanej stacji zlewnej, przy ul. Miroszewskiej 3 w Zgierzu.

§ 32

Dopuszcza się:

- 1) kompostowanie odpadów roślinnych powstających na terenie nieruchomości we własnym zakresie i na własne potrzeby w kompostowniku, lub
- 2) spalanie odpadów roślinnych poza instalacjami i urządzeniami na terenie nieruchomości jeżeli nie narusza to przepisów odrębnych i nie powoduje uciążliwości dla otoczenia.

Rozdział 6 Obowiązki osób utrzymujących zwierzęta domowe

§ 33

1. Utrzymujący zwierzęta domowe są zobowiązani do zachowania środków ostrożności zapewniających ochronę przed zagrożeniem lub uciążliwością dla ludzi i innych zwierząt oraz ponoszą pełną odpowiedzialność za zachowanie swoich zwierząt.
2. Utrzymujący zwierzęta domowe zobowiązani są do sprawowania nad nimi właściwej opieki, a w szczególności nie pozostawiania ich bez dozoru.

§ 34

Utrzymujący zwierzęta domowe, a w szczególności psy zobowiązani są do:

- 1) sprawowania stałego i skutecznego dozoru, z wyjątkiem psów znajdujących się na terenie należycie ogrodzonym, uniemożliwiającym jego opuszczenie,
- 2) prowadzenia w miejscach publicznych psów na uwięzi, a psów ras uznawanych za agresywne oraz mieszańców tych ras dodatkowo po nałożeniu kagańca,
- 3) niedopuszczenia do zakłócania przez zwierzęta domowe spokoju, porządku publicznego i spoczynku nocnego,
- 4) usuwania zanieczyszczeń spowodowanych przez zwierzęta na terenach publicznych oraz częściach nieruchomości przeznaczonych do użytku wspólnego (klatek schodowych, wind, parków, chodników, ulic, placów, skwerów, zieleńców, alejek osiedlowych, obiektów rekreacyjno-sportowych) – z wyjątkiem osób korzystających z psów przewodników oraz funkcjonariuszy Policji i straży miejskiej podczas wykonywania obowiązków z psami służbowymi,
- 5) uzyskania zgody właściciela lub zarządcy nieruchomości w przypadku chęci posiadania więcej niż dwóch psów w lokalu mieszkalnym z wyjątkiem szczeniąt do trzeciego miesiąca życia, w budownictwie wielorodzinnym.

§ 35

1. Zabrania się wprowadzania psów w szczególności na teren:
 - 1) placów zabaw, piaskownic dla dzieci,

- 2) szkół, przedszkoli, żłobków, szpitali, przychodni i innych obiektów służby zdrowia bez uzyskania wcześniejszej zgody dyrekcji tych placówek,
 - 3) placówek handlowych, gastronomicznych i innych obiektów użyteczności publicznej, jeżeli wynika to z decyzji właścicieli, użytkowników i zarządców tych obiektów,
 - 4) parków miejskich jeżeli tak stanowi regulamin parku,
 - 5) wind osobowych w budownictwie wielorodzinnym, jeżeli wynika to z decyzji właściciela nieruchomości.
2. Właściciele nieruchomości, o których mowa w § 35 ust. 1 pkt. 3, 4 i 5 zobowiązani są do trwałego oznakowania tych miejsc tablicami, nalepkami, napisami lub plakatami informującymi o zakazie wprowadzania psów.
3. Zakaz, o którym mowa w ust. 1 nie dotyczy psów przewodników osób niewidomych i słabo widzących oraz psów służbowych Policji i straży miejskiej.

§ 36

1. Zabrania się ustawiania bud dla psów i innych obiektów służących do trzymania zwierząt na terenach nieruchomości ogólnie dostępnych, bez zgody zarządzających tymi miejscami.
2. Zabrania się dokarmiania zwierząt wolno żyjących (dzikich) i bezdomnych bez zgody właściciela lub zarządcy nieruchomości.

§ 37

Utrzymujący gady, płazy, ptaki i owady w lokalach mieszkalnych lub użytkowych zobowiązani są zabezpieczyć je przed wydostaniem się z pomieszczenia.

§ 38

Gmina Miasto Zgierz zapewnia ochronę przed bezdomnymi zwierzętami poprzez stałe ich wyłapywanie oraz zapewnienie im opieki.

§ 39

1. W celu przeciwdziałania zagrożeniom powodowanym przez bezdomne psy oraz zmniejszeniu ich bezdomności wprowadza się obowiązek trwałego oznakowania psów w sposób umożliwiający ich identyfikację, przez wszczępienie pod skórę zwierzęcia elektronicznego mikroprocesora (czipa).
2. Przez trwałe oznakowanie psów rozumie się czynności wykonane przez lekarzy weterynarii lub podmioty gospodarcze posiadające odpowiednie uprawnienia wynikające z przepisów szczególnych, na podstawie umowy zawartej z Gminą Miasto Zgierz, realizującą swe obowiązki za pośrednictwem Urzędu Miasta Zgierz.
3. Obowiązek trwałego oznakowania psa powstaje pomiędzy 3 a 4 miesiącem życia a w przypadku nabycia psa powyżej 4 miesiąca życia i nie posiadającego trwałego oznakowania w ciągu 30 dni.

§ 40

1. Gmina Miasto Zgierz prowadzi ewidencję psów posiadających wszczepiony mikroprocesor (czip).
2. Uprawniony podmiot, o którym mowa w § 39 ust. 2 dokonuje zgłoszenia psa do ewidencji w celu wprowadzenia danych o jego właścicielu do bazy danych.
3. Właściciel lub opiekun psa jest obowiązany do zgłoszenia wszelkich zmian o stanie posiadania psa w celu dokonania aktualizacji ewidencji.
4. Dane zawarte w bazie danych mogą być udostępniane na żądanie uprawnionych organów.

§ 41

Właściciele lub opiekunowie psów mają obowiązek trwałego oznakowania psów do dnia 31 grudnia 2010 roku.

Rozdział 7

Zasady utrzymywania zwierząt gospodarskich na terenach wyłączonych z produkcji rolniczej

§ 42

Wprowadza się całkowity zakaz chowu i utrzymywania zwierząt gospodarskich na następujących obszarach Gminy Miasta Zgierza, nie związanych z produkcją rolną:

- 1) osiedlach o zabudowie wielorodzinnej,
- 2) terenie zabudowy śródmiejskiej,
- 3) terenach zabudowy jednorodzinnej, na których nie można spełnić wymogów określonych w § 43,
- 4) budynkach użyteczności publicznej,
- 5) terenach rekreacyjnych.

§ 43

Na innych terenach wyłączonych z produkcji rolnej dopuszcza się możliwość chowu i utrzymywania zwierząt gospodarskich, pod warunkiem spełnienia wymogów sanitarno-weterynaryjnych, hodowlanych, budowlanych, ochrony środowiska i ochrony zwierząt określonych w przepisach prawa, a w szczególności:

- 1) zapewnienia odpowiednich pomieszczeń w budynkach oraz właściwych warunków bytowania i opieki zwierząt, zgodny z normami dla danego gatunku, wieku i stanu fizjologicznego zwierzęcia,
- 2) wytwarzane podczas prowadzenia hodowli odpady i nieczystości będą gromadzone i usuwane zgodnie z obowiązującymi przepisami i nie będą powodować zanieczyszczenia terenu nieruchomości oraz wód powierzchniowych i podziemnych oraz powietrza,
- 3) niepowodowanie przez prowadzoną hodowlę uciążliwości, w szczególności zapachowych dla współużytkowników oraz użytkowników nieruchomości sąsiednich,
- 4) przestrzeganie obowiązujących przepisów sanitarno-epidemiologicznych.

§ 44

Zakazuje się utrzymywania gołębi na terenach zabudowy wielorodzinnej bez zgody właściciela lub zarządzającego nieruchomością.

§ 45

Zezwala się na utrzymywanie zwierząt gospodarskich na terenach nieruchomości poza obszarem wymienionym w § 42, pod warunkiem przestrzegania następujących zasad:

- 1) wytwarzane podczas prowadzenia hodowli odpady i nieczystości będą gromadzone i usuwane zgodnie z obowiązującymi przepisami i nie będą powodować zanieczyszczenia terenu nieruchomości oraz wód powierzchniowych i podziemnych,
- 2) niepowodowania przez prowadzoną hodowlę uciążliwości (w szczególności zapachowych) dla współużytkowników oraz użytkowników nieruchomości sąsiednich,
- 3) przestrzegania obowiązujących przepisów sanitarno-epidemiologicznych.

Rozdział 8 Obszary podlegające obowiązkowej deratyzacji i terminy jej przeprowadzenia

§ 46

1. Właściciele nieruchomości zobowiązani są do przeprowadzania deratyzacji.
2. Termin i obszar przeprowadzenia obowiązkowej deratyzacji wyznacza Prezydent Miasta Zgierza w uzgodnieniu z Państwowym Powiatowym Inspektorem Sanitarnym w Zgierzu i podaje do publicznej wiadomości poprzez ogłoszenie na tablicy ogłoszeń Urzędu Miasta Zgierza oraz w środkach masowego przekazu (prasa, radio, telewizja, internet).
3. W razie zwiększonej ilości gryzoni zobowiązuje się właściciele nieruchomości do przeprowadzenia dodatkowej deratyzacji.

Rozdział 9 Przepisy końcowe

§ 47

1. Do przeprowadzania kontroli przestrzegania obowiązków utrzymania czystości i porządku na terenie Gminy Miasta Zgierza, upoważnia się:
 - 1) funkcjonariuszy Straży Miejskiej w Zgierzu,
 - 2) pracowników Wydziału Ochrony Środowiska i Rolnictwa Urzędu Miasta Zgierza.
2. Pracownicy przeprowadzający kontrolę mają obowiązek okazania legitymacji służbowej.
3. Właściciel nieruchomości zobowiązany jest do udostępnienia terenu nieruchomości w celu umożliwienia przeprowadzenia kontroli realizacji obowiązków określonych w ustawie i Regulaminie.

§ 48

Kto nie wykonuje obowiązków określonych w Regulaminie podlega karze grzywny określonej w art. 10 ust. 2a ustawy.

§ 49

W sprawach nieuregulowanych w Regulaminie mają zastosowanie odpowiednio przepisy innych ustaw.